

Н е ч т о О с о б е н н о е

TERIJOKI

РЕЗИДЕНЦИИ В ЗЕЛЕНОГОРСКЕ

2

РЕЗИДЕНЦИЯ





Дома построены и подключены к городским сетям: электричество, отопление, водоснабжение, канализация. Передаются собственнику готовыми для внутренней отделки.

- Черновые бетонные полы
- Временное освещение
- Технические отопительные приборы
- Техническая электропроводка
- Сигнализация и контроль доступа

Дополнительные постройки (банные комплексы, гаражи, мангальные зоны и пр.) могут быть возведены собственником самостоятельно, с соблюдением установленных разрешительных процедур.

Н е ч т о О с о б е н н о е

П Л А Н У Ч А С Т К О В

Первая линия,
100 метров от Финского залива



АК* — Административный корпус



БЕРЕГОВАЯ ЛИНИЯ
ФИНСКОГО ЗАЛИВА



ИСТОРИЧЕСКОЕ
КУРОРТНОЕ МЕСТО



ВСЕ РЕЗИДЕНЦИИ
УНИКАЛЬНЫ



РЕЗИДЕНЦИИ ПОСТРОЕНЫ
И ГОТОВЫ К ОТДЕЛКЕ

Х А Р А К Т Е Р И С Т И К А Р Е З И Д Е Н Ц И И

ПЛОЩАДЬ УЧАСТКА

4560 м²

ОБЩАЯ ПЛОЩАДЬ
РЕЗИДЕНЦИИ

404 м²

ПЛОЩАДЬ ТЕРРАС
И БАЛКОНОВ

41 м²

ВЫПОЛНЕНО
БЛАГОУСТРОЙСТВО:

Набивные пешеходные дорожки, стоянка на 2 автомобиля, создана дренажная система, сохранена большая часть зеленых насаждений (сосны, ели, лиственницы, кустарники).

ТЕХНИЧЕСКИЕ
ПАРАМЕТРЫ:

Фундамент —
железобетонная плита

Стены кирпичные,
перекрытия монолитные

Мягкая черепица

Отделочный кирпич
Wienerberger

Деревянные стеклопакеты

Центральные сети водопровода,
канализации, электричества,
теплоснабжения

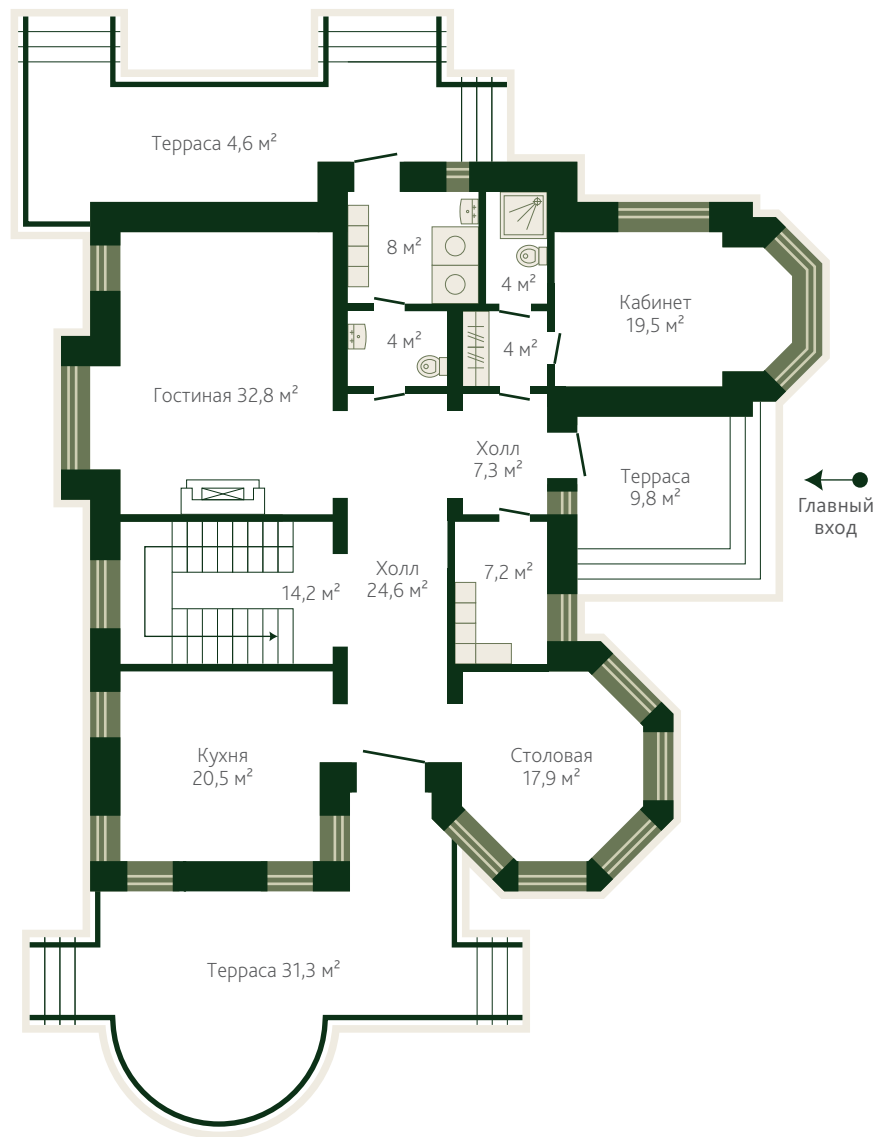
Системы пожарной и охранной
сигнализации в домах

Видеонаблюдение и охрана
периметра комплекса

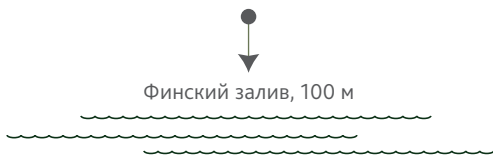
Площади даны по данным ведомости помещений, для балконов и террас – с понижающим коэффициентом.

П Л А Н 1 Э Т А Ж А

184 м²

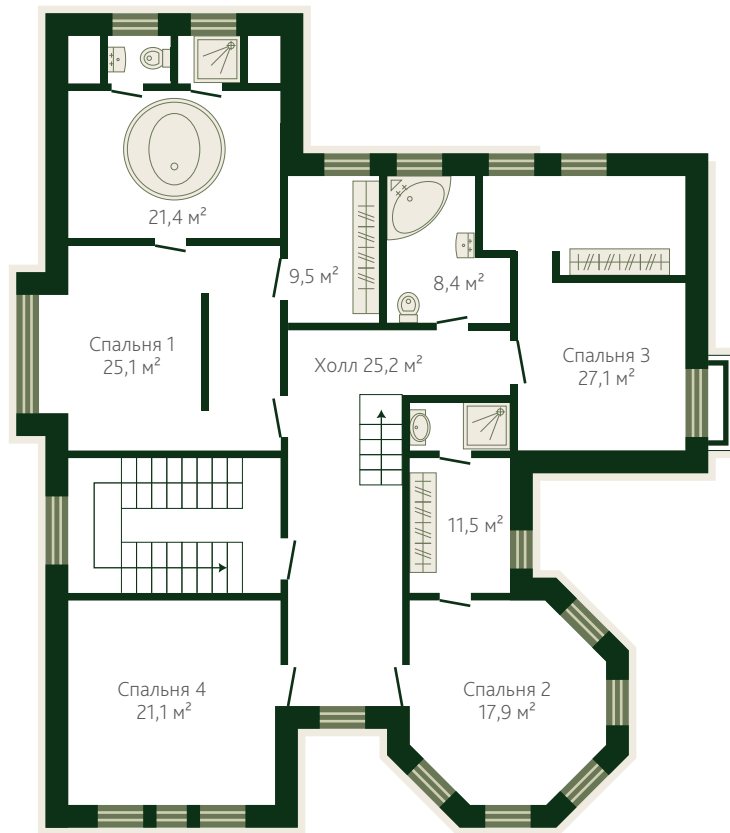


-  Гардеробная
-  Туалет, ванная
-  Кладовая
-  Постирочная
-  Сауна



П Л А Н 2 Э Т А Ж А

172_{м²}



Гардеробная



Туалет,
ванная



Кладовая



Постирочная

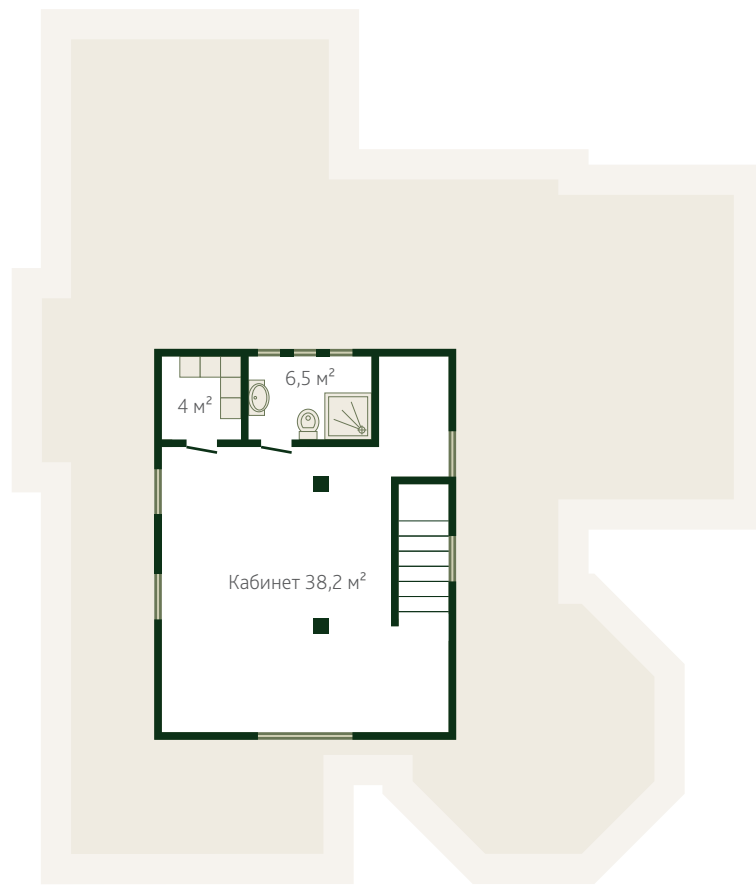


Сауна

↓
Финский залив, 100 м

М А Н С А Р Д А

49 м²



Гардеробная



Туалет,
ванная



Кладовая



Постирочная



Сауна



Финский залив, 100 м



Н е ч т о О с о б е н н о е

Отдел продаж
и организация просмотров

+7 (812) 220-85-69

Санкт-Петербург, наб. Мартынова, д.10, лит. Б
www.terijoki-residence.ru

TERIJOKI

РЕЗИДЕНЦИИ В ЗЕЛЕНОГОРСКЕ